

z Sesji Rady Miejskiej Zawichost

odbytej w dniu 16 lutego 2026 r.

w Urzędzie Miasta i Gminy Zawichost

Ad.1-2

Posiedzenie o godz. 14:05 otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej Zawichost – Pani Katarzyna Tenderowicz, która powitała zebranych:

1. Panią Burmistrz – Katarzynie Kondziołkę
2. Panią Skarbnik – Barbarę Wójcik
3. Panią Radcę Prawną – Magdalenę Kwiatkowską
4. Pracowników Urzędu obsługujących Sesję, Monika Jęckowska, Wojciech Próchnicki/
Wszystkich radnych, sołtysów i zaproszonych gości.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz poprosiła radnych o zalogowanie się do systemu.

Na ogólną liczbę 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 radnych – zgodnie z listami obecności stanowiącymi załącznik nr 1 co oznacza quorum do podejmowania decyzji.

W materiałach do dzisiejszej sesji otrzymali państwo proponowany porządek obrad.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz przeczytała proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Informacja z działalności Burmistrza za okres pomiędzy sesjami.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zawichost na lata 2026-2041,
 - b) w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawichost na 2026 rok.
 - c) w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2027 rok środków stanowiących fundusz sołecki..

- d) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Zawichost wkładu niepieniężnego do spółki SIM KZN Świątokrzyski Sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Zawichoście, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 87.

6. Sprawy bieżące.

7. Wolne wnioski i informacje.

8. Zamknięcie obrad .

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - Czy ktoś z państwa chciałby zgłosić swoje uwagi dotyczące tego porządku obrad? Jeżeli nie ma uwag bardzo proszę o przystąpienie do głosowania. (szczegółowe wyniki głosowania stanowią załącznik nr.1. Porządek obrad został przyjęty.

Ad.3

Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - zgodnie ze statutem gminy, protokół z poprzedniej sesji został przedłożony w dniu wczorajszym w pokoju radnych oraz zamieszczony na stronie BIP. Czy ktoś z państwa chciałby zgłosić uwagi dotyczące protokołu z poprzedniej sesji?

Nie ma uwag, co jest jednoznaczne, że protokół z poprzedniej sesji został przyjęty.

Ad.4

Informacja z działalności Burmistrza za okres pomiędzy sesjami. To jest od 29 stycznia do 15 lutego bieżącego roku. Gmina Zawichost pozyskała 253 656, 19 zł co stanowi 100% dofinansowania na rozbudowę istniejącego placu zabaw. Obejmującą budowę ogrodzenia nawierzchni utwardzonej oraz obiektów małej architektury w miejscu publicznym przy Klubie Dziecięcym „Kraina maluszka”. Realizowanego w ramach resortowego programu „Aktywne place zabaw 2026”. Roboty budowlane będą obejmować modernizację istniejącego placu zabaw obejmującą również budowę ogrodzenia nawierzchni utwardzonej, bezpiecznej zamiast piasku oraz obiektów małej architektury w postaci nowych urządzeń zabawowych między innymi zjeżdżalnia, huśtawka, sprężynowce, piaskownica z panelami sensorycznymi stoliki i krzeselka, obszar doświadczalnictwa czyli laboratorium piasku, tablice do rysowania kredą, tablice - kółko krzyżyk, kosze na śmieci, ławki.

2 lutego, w 82 rocznicę Pomordowania 30 Polaków przez Niemców przy pomniku w Zawichoście, Podgórzu uczciliśmy ich pamięć wraz z Katarzyną Tenderowicz przewodniczącą Rady Miejskiej oraz Joanną Majewską sekretarz Gminy. Złożyliśmy kwiaty i zapaliliśmy znicze. W uroczystości uczestniczyli także pani dyrektor Agnieszka Gubernat Gajek oraz zastępca dyrektora pani Aneta Gajewska a także u uczniowie Szkoły Podstawowej w Zawichoście.

2 lutego wraz z Katarzyną Tenderowicz przewodniczącą Rady Miejskiej, uczestniczyłam w ważnym wydarzeniu dla bezpieczeństwa naszego regionu. Do Komendy Powiatowej Policji w Sandomierzu trafiły trzy nowe radiowozy. Dwie oznakowane Toyoty Corolla i jedna nieoznakowana Kia Sportage. Zakup aut wyniósł ponad pół miliona złotych a połowę tej kwoty solidarnie dołożyły wszystkie gminy powiatu Sandomierskiego oraz Starostwo Powiatowe. Nowe auta trafią do komisariatów w Dwikozach i Koprzywnicy a nieoznakowany Suv będzie wspierał pracę funkcjonariuszy policji w Sandomierzu.

10 lutego wraz z Anną Mazur prezes Zarządu Gminnego OSP oraz Adamem Kuśmierskim Komendantem Gminnym OSP uczestniczyłam w naradzie podsumowującej działalność Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Sandomierzu za 2025 rok.

11 lutego miałam zaszczyt reprezentować związek miast i gmin regionu Świętokrzyskiego, zrzeszającego 102 Gminy z naszego województwa na posiedzeniu sejmowej komisji Administracji i Spraw Wewnętrznych. Tematem posiedzenia były planowane zmiany przepisów dotyczących jednostek samorządu terytorialnego. Rozmawialiśmy między innymi o rekomendowanych przez stronę samorządową zmianach w ustawie o dochodach jednostek samorządu terytorialnego z 2024 roku, zwiększeniu autonomii samorządów, finansowaniu Oświaty, rzetelnej wycenie wydatków związanych z zadaniami Administracji Rządowej realizowanej przez samorzady oraz dwukadencyjności.

13 lutego miałam przyjemność obejrzeć piękną akademię dzieci z przedszkola samorządowego w Czyżowie z okazji dnia babci i dziadka.

13 lutego wzięłam także udział w konferencji prasowej zorganizowanej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Wygodzie z udziałem Wicemarszałka Województwa Świętokrzyskiego inaugurującą kolejną edycję programu „Przelewamy krew dla mieszkańców województwa świętokrzyskiego na lata 2026-2027”. I tutaj bardzo serdecznie dziękuję panu Mariuszowi Olechowi prezesowi OSP Wygoda za podjęcie tej naprawdę bardzo szlachetnej i potrzebnej inicjatywy.

15 lutego miałam przyjemność wziąć udział w koncercie walentynkowym odbywającym się pod patronatem honorowym pani Agaty Wojtyszek Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej. Na scenie zaprezentowały się dzieci i młodzież z sekcji tanecznej Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Zawichoście a także instruktorzy na co dzień przygotowujący nasze dzieci, Pani Paulina oraz pan Bartosz Rzepka. Było to wyjątkowe wydarzenie pełne pięknych emocji i radosnej zabawy.

Zakończono inwestycję pod „Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie Gminy Zawichost”. Koszt inwestycji wyniósł prawie milion złotych z czego 80%, to środki pochodzące z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych 176 990,61 zł czyli 20% to środki własne Gminy Zawichost. Wykonawcą jest Wieleba Sp. z o.o. z Borownicy. Zakres inwestycji obejmował wymianę opraw nieenergooszczędnych sodowych na nowe oprawy energooszczędne LED poprzez dostawę i montaż urządzeń oświetlenia drogowego oraz oświetlenia parkowego w łącznej ilości 500 sztuk.

Trwają inwestycje „Rewitalizacja centrum Zawichostu”. Roboty budowlane obejmują remont i przebudowę nawierzchnie Rynku Dużego w Zawichoście wraz z murem oporowym, schodami, instalacjami wody, energii elektrycznej z oświetleniem, budowę fontanny z efektami wodnymi, oraz obiekty małej architektury, takim jak Rzeźba wodowskazu, rzeźba łodzi, ławki, kosze na śmieci, słup ogłoszeniowy, tablica ogłoszeniowa oraz stojak na rowery. Cena brutto wykonania przedmiotu umowy wynosi 2 950 000,00 zł z czego 2 450 000,00 zł to środki pochodzące z Funduszu Polski Ład, udział Gminy Zawichost wynosi 500 000,00 zł. Wykonawca Pro-Bud INVEST Sp. z o.o. z Trześni.

W wyniku podjętych działań i przeprowadzonych postępowań podpisano zarządzenia, które są ogólnie dostępne na BIP, dziękuję.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - bardzo dziękujemy. Czy ktoś z państwa ma pytania do Pani Burmistrz w sprawie działalności za okres pomiędzy sesjami? Nie widzę pytań. W takim razie przechodzimy do punktu piątego.

Ad. 5 a

podjęcie uchwał w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Zawichost na lata 2026-2041

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 266, art. 227, art. 229, art. 231 i art. 232 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.) uchwała co następuje:

§1. w Uchwale nr XXIII/137/25 Rady Miejskiej Zawichost z dnia 22 grudnia 2025 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zawichost na lata 2026-2041 wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik Nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Zawichost” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Objaśnienia dokonanych zmian zawiera załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zawichostu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz – informuję, że dziś na posiedzeniach połączonych komisji, projekt uchwały został szczegółowo omówiony, ale zapytam. Czy ktoś z państwa ma jeszcze pytania do projektu tej uchwały? Jeżeli nie ma pytań, to proszę przejdźmy do głosowania. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał. Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zawichost na 2026-2041 została przyjęta

Ad. 5 b

podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawichost na 2026 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zmian.) oraz art. 211, art. 212 art. 214 pkt1, art. 237 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 z późn. zmian.) - Rada Miejska Zawichost uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXIII/138/25 Rady Miejskiej Zawichost z dnia 22 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Zawichost na 2026 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę 294 022,19 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę 294 022,19 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Załącznik nr 4 do uchwały pn.: „Zadania inwestycyjne roczne w 2026 roku” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały
4. Załącznik nr 8 do uchwały pn. : „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień umów między jednostkami samorządu terytorialnego w 2026 roku” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.
5. Załącznik nr 14 do uchwały pn.: „Dotacje celowe 2026 roku” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zawichostu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

Tak samo jak analogicznie do poprzedniej uchwały, została ta tak uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawichost na 2026 rok omówiona na komisjach w dniu dzisiejszym, ale zapytam państwa, czy ktoś z państwa ma pytania w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawichost na 2026 rok? Nie widzę pytań. W takim razie przejdźmy do głosowania. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, nikt nie wstrzymał, nikt nie był przeciw, stwierdzam, że uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawichost na 2026 rok została przyjęta.

Ad. 5 c

w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2027 rok środków stanowiących fundusz sołecki.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 roku poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 2 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim (Dz. U. z 2014 r. poz. 301 z późn. zm.) Rada Miejska Zawichost uchwała co następuje:

§ 1. Nie wyraża zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy na 2027 rok środków stanowiących fundusz sołecki.

§ 2. wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zawichostu.

§ 3. uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały: Rada Miejska Zawichost uznała, iż niezasadnym jest wyodrębnienie w budżecie gminy na 2027 rok środków stanowiących fundusz sołecki.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - Czy ktoś z państwa ma pytania do projektu tej uchwały? Jeżeli nie ma pytań to proszę przejdźmy do głosowania. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych, nikt się nie wstrzymał, nikt nie był przeciw. Stwierdzam, że uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy na 2027 rok środków stanowiących fundusz sołecki została przyjęta.

Ad. 5 d

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Zawichost wkładu niepieniężnego do spółki SIM KZN Świętokrzyski Sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Zawichoście, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 87.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska Zawichost uchwała co następuje:

§ 1. Pkt 1 .Wyraża zgodę na wniesienie do spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Daleszycach (KRS 0001107561) wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności, niezabudowanej nieruchomości gruntowej powierzchni 1,2009 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Zawichost, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 87 dla której Sąd Rejonowy w Sandomierzu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIS/000030038/7.

2. Wniesiony przez gminę Zawichost aport zwiększy kapitał zakładowy spółki.

3. W zamian za wkład niepieniężny (aport) o którym mowa w ust.1 Gmina Zawichost obejmuje odpowiednią ilość udziału w o wartości nominalnej 50 zł każdy.

§ 2. Burmistrz Zawichostu zobowiązany jest do dokonania wszelkich niezbędnych czynności prawnych związanych z wniesieniem wkładu niepieniężnego i objęciem udziałów w spółce.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zawichostu

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały: Celem mniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na wniesienie przez gminę Zawichost wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Daleszycach, w postaci własności nieruchomości gruntowej położonej w Zawichoście, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 87, obręb 0001 Zawichost, o powierzchni 1,2009 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KIIS/00030038/7 przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu. Nieruchomość ta zostanie przekazana na realizację inwestycji mieszkaniowej w ramach programu Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM), polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokolowych w zabudowie bliźniaczej. Podmiotowa nieruchomość została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 333 000,00 zł netto. W związku z rozwojem spółki SIM KZN Świętokrzyski i obowiązującą umową, Gmina Zawichost jest zobowiązana do przekazania aportem nieruchomości z przeznaczeniem na budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokolowych w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną, niezbędnym układem komunikacyjnym i zagospodarowaniem terenu. Nieruchomość, na której ma powstać inwestycja mieszkaniowa znajduje się przy ulicy Ostrowieckiej w Zawichoście. Przekazanie nieruchomości aportem pozwoli na objęcie kolejnych udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy oraz na podjęcie kroków zmierzających do rozpoczęcia budowy na przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, f i g ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi dotyczących przystępowania do spółek oraz wnoszenia do nich majątków w formie wkładów niepieniężnych. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być noszone jako aport do spółek prawa handlowego, o ile jest to uzasadnione interesem publicznym. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne i konieczne.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - Czy ktoś z państwa ma pytania do projektu uchwały? Jeżeli nie ma pytań proszę, przejdźmy do głosowania. W głosowaniu uczestniczyło 15 radnych, wszyscy Radni głosowali za, nikt nie był przeciw, nikt się nie wstrzymał. Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Zawichost wkładu niepieniężnego do spółki SIM KZN Świętokrzyski Sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Zawichoście, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 87 została przyjęta.

Ad. 6

sprawy bieżące

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz – kto z państwa w sprawach bieżących?

Ad. 7

wolne wnioski informacyjne

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - może ktoś z państwa w tym punkcie?

Radny, Pan Mariusz Olech - Pani Przewodnicząca, Pani Burmistrz Wysoka Rado, tak jak przedstawiła wcześniej Pani Burmistrz, jednostka OSP w Wygodzie przystąpiła do drugiej edycji projektu „Przelewamy krew dla mieszkańców województwa świętokrzyskiego”. Jest to program zorganizowany przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w którym jednostki OSP, które zdobędą na swoje konto najwięcej oddanej krwi, mogą uzyskać środki finansowe w kwocie 20, 40 lub 100 tysięcy złotych za wygraną. Prosimy, aby wszyscy, którzy będą oddawać krew podawali numer 502. Jest to numer naszej jednostki. Mamy nadzieję, że uda się jakieś środki finansowe pozyskać na wyposażenie naszej jednostki a przy okazji wesprzemy mieszkańców Województwa Świętokrzyskiego, i oddając krew możemy uratować czyjeś życie, dziękuję bardzo.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - dziękujemy bardzo. Czy ktoś z państwa jeszcze w wolnych wnioskach informacjach? Proszę, Pani Burmistrz.

Pani Burmistrz, Katarzyna Kondziolka – Wysoka Rado, ja chciałam bardzo serdecznie zaprosić wszystkich państwa w najbliższą niedzielę 22 lutego o godzinie 17:00 do Strażnicy OSP, na spektakl charytatywny, gdzie dramatyczny przepraszam, żebym nie pomyliła. Amatorski Teatr Dramatyczny wystawi Zemstę i oczywiście, kto będzie miał życzenie, może wrzucić jakiś datek do puszki. I datek ten będzie przeznaczony na leczenie kilkuletniej małej Amelki Wiatrowskiej, która choruje na ciężką chorobę metaboliczną. Także ja bardzo serdecznie zapraszam. Byłam na tym spektaklu w Domu Katolickim, naprawdę warto a przy okazji inicjatywa czyli wsparcie leczenia chorego dziecka jak najbardziej godna tutaj poparcia. Serdecznie państwa zapraszam. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - Dziękuję Pani Burmistrz. Czy ktoś z państwa jeszcze w tym punkcie? Jeżeli nie ma chętnych to punkt 8.

Ad. 8

zamknięcie obrad

Przewodnicząca Rady, Pani Katarzyna Tenderowicz - proszę Państwa zamykam XXVI Nadzwyczajną sesję, IX kadencji Rady Miejskiej.

Sporządziła
M. Jęckowska

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
mar Katarzyna Tenderowicz
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Katarzyna Tenderowicz