

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Zawichost

Urząd Miasta i Gminy w Zawichoście informuje, że za 2010 r. dochody z mienia komunalnego gminy wynoszą 68.315,96 zł to jest: za dzierżawę gruntów i lokali użytkowych, najmu lokali mieszkalnych, z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz wpływy z usług. Stan środków trwałych na dzień 31 grudnia 2010 roku wg ksiąg inwentarzowych Urzędu Miasta i Gminy Zawichost wynosi 9.637.080,13 zł.

Posiadane grunty według stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku to:

1. Grunty (ha) - 360,47

w tym:

- rolne i zakrzewione - 263,63

- grunty zabudowane - 96,84

2. Budynki.

Liczba budynków ogółem: 16

w tym:

- budynki mieszkalne - 2 (Dom Nauczyciela w Czyżowie, budynek 4-rodzinny w Czyżowie Szlacheckim),
- 2 lokale mieszkalne w budynku 16-rodzinnym, i 1 lokal mieszkalny w Czyżowie;
- budynki użyteczności publicznej - 16 (budynek Urzędu Miasta i Gminy Zawichost, Dom Kultury, budynek przedszkola w Chrapanowie, Zawichoście i Linowie, Szkoły w Zawichoście i Czyżowie, budynek po byłej szkole w Piotrowicach (obecnie mieści się tam Warsztat Terapii Zajęciowej), część budynku przy ulicy Wiosennej WTZ, budynek Ośrodka Zdrowia w Czyżowie i Przychodnia Zdrowia w Zawichoście, budynek garażu przy ulicy Szkolnej w Zawichoście, 2 budynki gospodarcze w trwałym zarządzie szkoły



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Zawichost
woj. świętokrzyskie

w Czyżowie i przedszkola w Linowie).

3. Budowle i urządzenia techniczne.

- Ośrodek Edukacji, Sportu i Kultury w Czyżowie
- 4 ujęcia wodociągowe (w Zawichoście, Czyżowie Szlacheckim, Wygodzie, Linów - Piotrowice),
- 95 km sieci wodociągowej,
- zmodernizowana oczyszczalnia ścieków w Zawichoście,
- ulice miejskie – 8 km, 698 m,
- drogi gminne – 101 km, 217 m,

W związku z wykonaniem przez firmę P.P.U.H. "MAXDROGI" Longin Karczewski z Bielska – Białej uległy zmianie dane dotyczące powierzchni i długości dróg.

- 2 przyczółki do przeprawy promowej,
- zbiornik retencyjny w Podszynie,
- ogrodzenie, drogi i place - ul. Wiosenna, Rynek Duży, plac targowy

4. Maszyny i urządzenia i wyposażenie:

- 3 wiaty przystankowe
- 2 zestaw do ćwiczeń Atlas
- zestaw do ćwiczeń: przywodzenie A-12-F i odwodzenie A-13-F (siłownia)
- 2 motopompy (OSP),
- 50 zestawów komputerowych,
- 2 kserokopiarki.

5. Środki transportowe:

- 1 samochód Volkswagen do przewozu osób niepełnosprawnych do Środowiskowego Domu Samopomocy w Zawichoście,
- 1 samochód Renault Transit do przewozu osób niepełnosprawnych do Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piotrowicach i Zawichoście,
- 1 samochód Citroen Jumper do przewozu osób niepełnosprawnych do Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piotrowicach i Zawichoście,



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Zawichost
woj. świętokrzyskie

- samochód pożarniczy OSP (STAR)
- przyczepa specjalna OSP,
- łódź ratunkowa wraz z przyczepą samochodową podłodziową dla OSP,
- łódź motorowa przeznaczona dla Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego w Zawichoście.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zawichoście posiada na swym stanie majątek w postaci: urządzeń wodnokanalizacyjnych i komunalnych oraz środki transportowe. Zarząd Miasta i Gminy przekazał Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zawichoście w administrowanie ujęcia wodociągowe, oczyszczalnię ścieków, kotłownie gazowe, oraz sprzęt do wywozu nieczystości stałych i płynnych.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zawichoście świadczy usługi w zakresie dostarczania wody, odprowadzania ścieków, prac remontowych i porządkowych oraz utrzymania zieleni, pobierając opłaty za ww. czynności. W związku z tym ponosi koszty związane z eksploatacją tych obiektów i sprzętu.

W bieżącym roku przeprowadzono remonty dróg gminnych, transportu rolnego oraz dojazdowych do pól na kwotę – 52.617,20 zł.

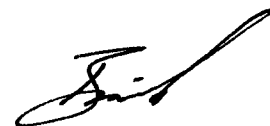
Wspólnie z Powiatem Sandomierskim dokonano:

- odbudowy przepustów zlokalizowanych w ciągu drogi powiatowej nr 0745T Chrapanów,
- przebudowy odcinka drogi powiatowej nr 0746T Czyżów – Józefków

Z tego tytułu gmina poniosła wydatki w wysokości 154.999,65 zł.

Były również realizowane przebudowy dróg gminnych na łączną kwotę 572.082,43 zł:

- Podszyn – Kolecin - Linów 401049,
- droga w miejscowości Dziurów nr ew. 1124,
- droga w miejscowości Dziurów nr ew. 1109,
- Wyspa - Słomianka 401045 T,
- Podszyn Mały przez wieś 401040 T,



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Zawichost
woj. świętokrzyskie

- Pawłów przez wieś 401002 T.

Modernizacja dróg popowodziowych wyniosła łącznie 725.345,84 zł.

Były to prace na drogach:

- Dąbie – Wygoda 004606 T,
- Linów – Piotrowice - Czarna Woda 004619 T,
- Chrapanów – Podszyn 004641 T,
- Trójca – Dziurów 004602 T.

Zakończono inwestycję pn.: Rewitalizacja centrum Zawichostu jako podstawa rozwoju miasta na bazie potencjału historyczno-turystycznego”. W wyniku tych prac dokonano termomodernizacji budynku ośrodka zdrowia, wymieniono odcinek sieci wodociągowej, położono nowy asfalt oraz wybudowano nowe chodniki na ulicy Świętokrzyskiej, przebudowano plac na ulicy Rynek Duży, urządzono dwa place zabaw. Koszty poniesione na rewitalizację stanowią kwotę 1.856.899 zł.

Zakończona została również inwestycja pn. „Rozbudowa Centrum Kultury w Zawichoście”. Wydatki poniesione na to zadanie to kwota: 920.475,06 zł

Rozpoczęta została inwestycja: Budowa kanalizacji na terenie Zawichostu.

Wykonano niezbędne prace związane z rekonstrukcjami studni na ujęciu wody w Zawichoście i w miejscowości Wygoda.

W ubiegłym roku został zakupiony samochód pożarniczy dla OSP Zawichost, marki VOLVO, rok produkcji 1999. Na jego zakup gmina otrzymała dotację z Województwa Świętokrzyskiego w wysokości 50.000,00 zł.

Miasto i Gmina Zawichost jest członkiem:

- Tarnobrzeskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.
- Stowarzyszenia Gmin Świętokrzyskich

W 1997 r. przystąpiliśmy do spółki pod nazwą Giełda Towarowa Ziemi Sandomierskiej S.A przekształcona w Sandomierski Ogrodniczy Rynek Hurtowy S.A. i wnieśliśmy 10 udziałów po 100 zł. Gmina posiada udziały w Banku Spółdzielczym w Sandomierzu o wartości 9.917 zł.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Siwek

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Zawichost na dzień 31.12.2010 r.

nazwa j.s.t.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2009 rok	Dochody uzyskane za 2010 rok	Dochody planowane na 2011 rok	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	7
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym:	12.706	0,00	65.000	70005§0870
	- sprzedaż lokali mieszkalnych	12.601	0,00	0,00	
	- sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	0,00	
	- sprzedaż gruntów	0,00	0,00	19.698	
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0,00	45.302	
	- sprzedaż innych składników majątkowych	105	0,00	0,00	
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, w tym:	386	1.088	1.240	70005§0470
	opłaty pierwsze	0,00	0,00	0,00	
	opłaty roczne	386	1.088	1.240	
III.	wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	3.681	0,00	0,00	70005§0760
IV.	wpływy z najmu, w tym:	36.806	32.769	34.785	70005§0750
	lokali użytkowych	34.163	31.489	30.356	
	lokali mieszkalnych	2.643	1.280	4.429	
V.	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	27.277	30.682	45.005	70005§0750
VI.	wpływy za administrowanie	0,00	0,00	0,00	
VII.	wpływy za trwały zarząd	0,00	0,00	0,00	
VII I	dywidendy	0,00	0,00	0,00	
IX.	inne wpływy (jakie?) usługi	2.402	3.777	5.380	70005§0830

BURMISTRZ

 mgr Tomasz Siwek

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Zawichost na dzień 31.12.2010 r.

nazwa j.s.t.

Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Zawichost

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka miary	Art. 267ust.1 pkt 3 lit.a u. o f. p. prawo własności		Art. 267ust.1 pkt 3 lit.b u. o f. p. inne niż własność prawa	
			ilość ha	wartość (w tys.zł)	ilość ha	wartość (w tys.zł)
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	4,09		251,78	
	- grunty orne	ha	2,79		251,09	
	- sady	ha	0,16		0,09	
	- łąki trwałe	ha	0,32			
	- pastwiska trwałe	ha	0,59		0,55	
	- grunty rolne zabudowane	ha	0,20			
	- grunty pod stawami	ha				
	- rowy	ha	0,03		0,05	
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	6,37	11,4	1,39	
	- lasy	ha			0,06	
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	6,37	11,4	1,33	
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	16,78	120,5	80,06	
	- tereny mieszkaniowe	ha	1,11	15,4		
	-tereny przemysłowe	ha				
	- inne tereny zabudowane	ha	5,81	55,2		
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	1,60	5,8		
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	2,90	28,1		
	- użytki kopalne	ha				
	- tereny komunikacyjne, w tym:	ha	5,36	16,0	80,06	
	drogi	ha	5,36	16,0	80,06	
	tereny kolejowe	ha				
	inne tereny komunikacyjne	ha				
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha				
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha				
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha				

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Zawichost na dzień 31.12.2010 r.

nazwa j.s.t.

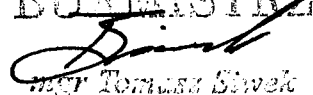
Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Gminy Zawichost.

Nieruchomości zabudowane /budynki/

Lp.	Rodzaj zabudowy / Podział wg podstawowej funkcji użytkowej	Jednostka miary	Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a u. o f. p. prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość	wartość (tys.zł)	ilość (j.m.)	wartość (tys.zł)
1.	budynki mieszkalne	szt.	2	110,5		
2.	budynki przemysłowe	szt.				
3.	budynki transportu i łączności	szt.				
4.	budynki handlowo-usługowe	szt.				
5.	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.				
6.	budynki biurowe	szt.	1	236,5		
7.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	2	873,9		
8.	budynki oświaty i nauki	szt.	4	3.197,9		
9.	budynki kultury	szt.	1	223,7		
10.	budynki sportowe	szt.				
11.	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12.	inne budynki niemieszkalne	szt.	6	479,10		

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy	Jednostka miary	Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. a u. o f. p. prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 lit. b u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość (j.m.)	wartość (tys.zł)	ilość (j.m.)	wartość (tys.zł)
1.	Lokale mieszkalne	szt.	3	82,40		
		szt.				
		szt.				
		szt.				
2.	Lokale użytkowe	szt.				

BURMISTRZ

 mgr Tomasz Świątek

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Zawichost na dzień 31.12.2010 r.
 nazwa j.s.t.

Długoterminowe aktywa finansowe

Wartość nominalna udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Zawichost wg stanu na koniec 2010 roku oraz dochody z tego mienia
 nazwa j.s.t.

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji - rok 2010	Dochody z mienia /dywidenda/						
			rok 2009		rok 2010		plan na rok 2011		
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	
1.	Giełda Towarowa –Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A	500							
2.	Sandomierski Ogrodniczy Rynek Hurtowy S.A.	1.000							
3.	Bank Spółdzielczy Sandomierz	9.917							